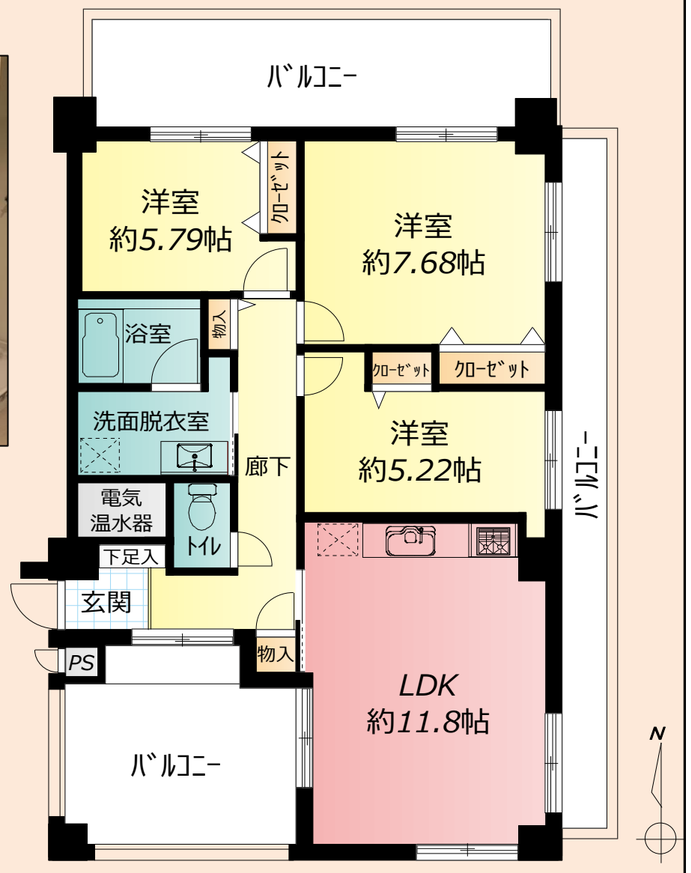
グランピア薬院

☆地下鉄七隈線「薬院大通」駅まで約600m（徒歩8分）
☆2019年10月リフォーム済
（ガラストップコンロ新品、網戸張替、クロス張替、室内クリーニング）



※この資料は、概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
※成約の際には規定の仲介手数料とこれに関わる消費税相当額を申し受けます。

※現地案内を希望されるお客様は、前日までにご一報下さい。

物件種目	売マンション		
最寄駅	地下鉄七隈線「薬院大通」駅		
名称	グランピア薬院	間取	3LDK
価格	2,319万円		
物件所在地	福岡市中央区薬院２丁目		
交通	地下鉄七隈線 「薬院大通」駅 徒歩 8分		
建物 構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造7階建 6階部分		
建物 専有面積	73.42㎡	バルコニー面積	26.62㎡
建物 間取内訳	図面参照		
土地権利	所有権	分譲会社	信連建設㈱
築年月	昭和56年3月	総戸数	18戸
管理会社	㈱九州ビルサービス	管理形態	全部委託巡回
管理費	11,010円/月	修繕積立金	8,620円/月
現況	空室	引渡	即時
駐車場	空無	用途地域	商業地域
本体設備	[上水]公営,[下水]公共下水,[ガス]都市ガス		
各戸設備	☆2019年10月リフォーム済 （ガラストップコンロ新品、網戸張替、クロス張替、室内クリーニング）		
小学校	警固小学校	中学校	警固中学校
備考	※2019年12月現在、駐車場空無 ※リフォーム履歴 平成24年11月リノベーション済		
物件番号	mei19M10-030		

まちに、夢を描こう。Nishitetsu Group
住まいのことなら 西鉄の仲介
福岡県知事(2)第17121号　(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員　(一社)九州不動産公正取引協議会加盟
西鉄不動産株式会社
〒819-0005 福岡市西区内浜1-7-3 ウエストコート姪浜レジャービル1F
西鉄の仲介　ウエストコート姪浜店（火･水曜定休日）
お客様専用ダイヤル 0120-162-910
TEL（092）834-2910　FAX（092）834-2909
■取引態様
媒介
担当 山田 浩平